



Creek Centerline

A line drawn in the middle of the creek

Erosion Hazard Zone (EHZ)

An area where erosion is probable, making it a risky area to build or have structures on. Erosion occurs when soils are displaced by wind or water. The reason it is dangerous to build in erosion hazard zones is because the moving soils can threaten the foundations of buildings and destabilize them. Area lying within 100' from the creek centerline is designated as EHZ here where no development is allowed without contracting engineer. In Austin, the EHZ is managed by the City's Watershed Department.

Inner Half of Critical Water Quality Zone (CWQZ)

The CWQZ is a protected area around streams and rivers that protects the nearby ecosystem: the water, soils, and vegetation. These areas help control flooding impacts, reduce erosion, and preserve water quality. The protected areas can be anywhere from 50 to 400 feet away from the creek centerline, depending on the size of the waterway. Area lying within 150' from the creek centerline is designated as inner half of CWQZ here. In Austin, the City's Watershed department manages the CWQZ.

Outer line of Critical Water Quality Zone (CWQZ)

The outer line of CWQZ lies 300' from creek centerline here.

500-year floodplains

The 500-year floodplain is the land that is predicted to flood during a 500-year storm, which has a 0.2% (or 1 in a 500) chance of occurring in any given year.

100-year floodplains

The 100-year floodplain is the land that is predicted to flood during a 100-year storm, which has a 1% (or 1 in a 100) chance of occurring in any given year.

Right of Way

Right of Ways are publicly-owned areas that serve as access points. Common examples include streets, sidewalks, and strips between private property. In Austin, the City Transportation Department manages these areas.

Williamson Creek Greenway

A greenway is a strip of undeveloped land that is meant to be a recreational space and/or serve as environmental protection. Typically, they are close to urban areas and are great parks to visit. But they also provide a natural habitat for wildlife, giving them continuous routes through the city. In Austin, the City's Parks and Recreation Department manages greenways.

Línea Central del Arroyo

Una línea trazada en el medio del arroyo.

Zona con Riesgo de Erosión (EHZ)

Un área donde puede haber erosión, haciéndola un área riesgosa para construir o tener estructuras encima. La erosión ocurre cuando se desplaza por viento o agua. La razón por la que es peligroso construir en zonas con riesgo de erosión es porque los suelos que se desplazan pueden amenazar las cimentaciones y desestabilizarlas. El área que se encuentra a 100 pies (30 metros) de la línea central del arroyo se designa como 'zona de riesgo de erosión' (EHZ por sus siglas en inglés), en esta área no se permite ningún desarrollo sin contratar a un ingeniero. En Austin, las zonas de riesgo de erosión (EHZ) es manejada por el Departamento de Cuencas Hidrográficas (City of Austin Watershed Department).

Mitad Interior de la Zona Crítica de Calidad del Agua (CWQZ)

La Zona Crítica de Calidad del Agua (CWQZ por sus siglas en inglés) es un área protegida alrededor de arroyos y ríos que protege el ecosistema cercano: el agua, suelos y la vegetación. Estas áreas ayudan a controlar el impacto de inundaciones, reducen la erosión y preservan la calidad del agua. Las áreas protegidas pueden estar de 50 a 400 pies (15 a 120 metros) de la línea central del arroyo, dependiendo del ancho del río. El área que se encuentra a 150 pies (46 metros) de la línea central del arroyo es designada como 'mitad interior' de la Zona Crítica de Calidad de Agua (CWQZ). En Austin, el Departamento de Cuencas Hidrográficas (City of Austin Watershed Department) maneja el CWQZ.

Límite Exterior de la Zona Crítica de Calidad del Agua (CWQZ)

El límite exterior de la zona crítica de calidad del agua (CWQZ) se encuentra a 300 pies (91 metros) de la línea central del arroyo.

Áreas de inundación de 500 años

Las áreas de inundación de 500 años es el área que se predice se inundará durante una tormenta cada 500 años, que tiene un 0.2% (o 1 en 500) de posibilidades de ocurrir en un año determinado.

Áreas de inundación de 100 años

Las áreas de inundación de 100 años es el área que se predice se inundará durante una tormenta cada 100 años, que tiene un 1% (o 1 en 100) de posibilidades de ocurrir en un año determinado.

Derecho de Paso

El derecho de paso son áreas públicas que sirven como puntos de acceso. Los ejemplos más comunes incluyen las calles, las aceras o banquetas y las franjas entre propiedades privadas. En Austin, el Departamento de Transportación (City of Austin Transportation Department) maneja estas áreas.

La Vía Verde del Arroyo Williamson

La vía verde es una franja de suelo sin desarrollar que está destinada a ser un espacio de recreo y/o servir como protección ambiental. Típicamente, están cerca de áreas urbanas y son parques grandes para visitar. Pero también proveen de un hábitat natural para la vida salvaje, dándoles rutas continuas a través de la ciudad. En Austin, el Departamento de Parques y Recreación (City of Austin Parks and Recreation Department) maneja estas vías verdes.